

Guide de la circularité dans le secteur de la Construction

Pourquoi et comment votre entreprise peut s'engager
sur la voie de la circularité



Introduction

Plus grande industrie du monde, la Construction nécessite à elle seule la consommation d'un tiers de toutes les matières premières prélevées par an sur la planète, tout en générant une proportion équivalente de déchets. Elle est aussi responsable de 35 à 40 % de l'ensemble des émissions de gaz à effet de serre dans le monde. Or, en considérant l'ensemble de l'économie mondiale, moins de 10 % de toutes les ressources sont réutilisées. En outre, la part des intrants circulaires — matériaux réutilisés, recyclés ou régénérés pour minimiser les déchets et l'impact sur l'environnement — a chuté de 9,1 % à 7,2 % en 2022.¹

Quelle peut être la contribution de l'industrie de la construction pour améliorer la situation ?

En adoptant des stratégies commerciales qui, en plus de tenir compte de facteurs économiques, intègrent aussi les principes du développement durable, vous pouvez non seulement minimiser votre impact sur l'environnement, mais également assurer le succès à long terme de votre entreprise. Une bonne façon de commencer ? Adopter les principes relevant de l'économie circulaire.

1/3

de toutes les matières premières prélevées/an sur la planète est utilisé par l'industrie de la construction

35-40%

Part de tous les gaz à effet de serre émis à l'échelle mondiale attribuée à l'industrie de la construction

1/3

des déchets mondiaux est généré par l'industrie de la construction

Économie circulaire Vs. économie linéaire

Le modèle traditionnel d'économie linéaire consiste à extraire des matières premières, à fabriquer des produits et à les éliminer à la fin de leur cycle de vie, souvent dans des décharges et après une durée d'utilisation relativement réduite.

En revanche, l'économie circulaire consiste à limiter le gaspillage et la pollution afin de maintenir les ressources en circulation le plus longtemps possible. Cela implique de réduire notre dépendance à l'égard des matières premières, de réutiliser et recycler les produits usagés, et même de reconsidérer les déchets en tant que ressources précieuses.





5 façons d'adopter la circularité

1 / Utiliser les ressources plus efficacement

L'adoption de stratégies de construction économes en ressources permet de réduire les déchets et d'optimiser les performances des bâtiments. Ainsi, la modélisation des données du bâtiment (BIM) permet aux architectes, aux ingénieurs et aux professionnels du secteur de la construction, d'identifier — au cours du processus de conception — les opportunités de réduction du gaspillage de matériaux en phase de construction.

Une autre approche consiste à envisager les équipements en tant que service (EaaS), un modèle de service qui permet aux entreprises d'avoir accès aux équipements, outils et autres ressources, en fonction de leurs besoins. Cette solution présente l'avantage de réduire le gaspillage, en limitant les achats et la mise au rebut. Les fournisseurs d'EaaS sont, d'une part, responsables de l'entretien et de la réparation des équipements, et doivent, d'autre part, veiller à qu'ils restent en bon état de fonctionnement, tout en maximisant leur valeur, sur toute leur durée de vie.

2 / Prolonger la durée de vie du produit

Bien qu'un système de réutilisation et de recyclage en circuit fermé représente l'objectif ultime de l'économie circulaire, l'allongement de la durée de vie des produits peut contribuer à minimiser les déchets. Le concept d'extension de la durée de vie suppose toutefois de concevoir des produits durables, réparables et recyclables. Ainsi, les produits restent plus longtemps en service, ce qui, en retour, réduit le recours à une nouvelle production et minimise l'impact sur l'environnement.

Les avantages d'une économie circulaire ne se limitent pas à l'aspect écologique : des gains économiques peuvent également en résulter. Illustration avec une entreprise de construction qui pourrait recycler le béton provenant des sites de démolition et l'utiliser pour fabriquer du nouveau béton, ce qui permettrait non seulement de réduire les déchets, mais aussi de réaliser des économies au niveau des coûts de mise au rebut.

3 / Concevoir en vue de démonter

L'un des principes clés de l'économie circulaire repose sur le fait de concevoir des produits et des matériaux en tenant compte de leur fin de vie. Dans le secteur de la construction, cela pourrait se traduire par la conception de bâtiments, de produits et d'outils pouvant être facilement démontés pour réutiliser ou recycler les matériaux. C'est ce qu'on appelle la « conception en vue du démontage ».

Il peut, par exemple, s'agir d'un bâtiment conçu à partir d'éléments modulaires, tels que des systèmes de support mécanique, électrique et de plomberie, qui pourraient être démontés et réutilisés dans d'autres bâtiments. Cela permettrait de réduire la quantité de déchets générés pendant le processus de construction, mais aussi de réaliser des économies sur les coûts de traitement et de mise au rebut, et, potentiellement, de générer des revenus supplémentaires grâce à la vente des matériaux réutilisés ou recyclés.

Toutefois, la mise en œuvre de la conception circulaire dans le secteur de la construction se heurte à plusieurs défis. D'une part, les délais des projets de construction s'inscrivent souvent dans un temps long, ce qui signifie qu'un bâtiment ou un outil peut changer plusieurs fois de propriétaire au cours de sa vie ; dans ces conditions, le fait de s'assurer que les matériaux de

construction démontés soient réutilisés ou recyclés relève de la gageure.

4 / Réutiliser les matériaux

La récupération de matériaux sur les sites de démolition, l'utilisation de bois récupéré ou d'autres matériaux dans le cadre de nouvelles constructions, et la rénovation de bâtiments et d'outils existants peuvent permettre de limiter les coûts liés à l'achat de nouveaux matériaux, de réduire les déchets et de minimiser l'impact sur l'environnement.

5 / Recycler les matériaux

Le recyclage est un composant essentiel de l'économie circulaire. En recyclant les matériaux à la fin de leur cycle de vie, les entreprises de construction peuvent réduire les déchets et préserver les ressources naturelles. Le recyclage peut concerner aussi bien des matériaux comme le béton, l'asphalte, la ferraille et le plastique que des outils, des consommables et des emballages. Les acheteurs peuvent également apporter leur contribution en recherchant des fournisseurs donnant la priorité aux matériaux recyclés dans leurs produits.





Comment prendre part à une économie circulaire ?

Pour mettre en œuvre les principes relatifs à l'économie circulaire au sein de votre entreprise, vous pouvez suivre les 7 étapes du « Navigateur circulaire », telles que décrites par l'Institut de gestion et de stratégie de l'Université de Saint-Gall.³

Influencer : Découvrez pourquoi votre entreprise devrait adopter les principes relatifs à l'économie circulaire, par exemple pour attirer des clients et des talents, ou obtenir un avantage concurrentiel.

Identifier : Analysez votre situation actuelle pour identifier les domaines dans lesquels des principes circulaires peuvent être mis en œuvre.

Concevoir : Allez au-delà des solutions existantes pour trouver de nouvelles façons de réduire la consommation des ressources et la production des déchets.

Intégrer : Concevez votre propre écosystème cohérent, pour vous assurer que les principes circulaires sont intégrés dans tous les aspects de votre entreprise.

Imaginer : Exprimez votre vision d'un avenir circulaire tout en identifiant les risques et les défis potentiels.

Incorporer : Adoptez le modèle commercial circulaire dans la culture, les politiques, les procédures et les opérations de votre entreprise.

Appliquer : Exécutez les étapes décrites précédemment, telles que le recyclage des matériaux et l'optimisation de la consommation des ressources.

En suivant les sept étapes décrites dans le Navigateur circulaire, vous serez à même d'identifier les domaines dans lesquels des principes circulaires peuvent être mis en œuvre et, ainsi, bénéficier en retour des avantages d'un système en circuit fermé. Une fois les mesures nécessaires mises en œuvre, vous pourriez réaliser des économies, d'une part en réduisant les coûts de gestion, d'autre part en réduisant votre empreinte carbone et en créant de nouvelles opportunités commerciales, et, enfin, en attirant des clients et des talents tout aussi soucieux de l'environnement.



Besoin d'aide pour atteindre vos objectifs de circularité ?

Collaborez avec des entreprises telles que Hilti pour réduire votre empreinte environnementale

Hilti propose les solutions suivantes:



La gestion de parc machines (ou Fleet Management) est une forme d'approche « équipements en tant que service »

(EaaS), qui vous permet de constituer votre parc d'outils parmi une large sélection, de disposer d'outils pour une utilisation de courte durée et d'obtenir de l'aide pour le suivi, la réparation et le remplacement des outils, le tout à un coût fixe.



Outils conçus pour être réparables avec des pièces qui peuvent être réutilisées lorsque l'outil

atteint la fin de sa durée de vie. Constitué de 65 centres de réparation, notre réseau mondial peut assurer les réparations nécessaires, pour prolonger la durée d'utilisation de votre matériel.



Emballage optimisé reposant sur des matériaux plus durables

tels que le papier et le carton et des boîtes à outils composées à 50 % de matériaux recyclés.

Rapports de circularité garantissant une parfaite transparence quant à vos performances en matière de circularité pour

vous aider à identifier les domaines dans lesquels vous pouvez vous améliorer.



Solutions BIM qui aident les concepteurs à optimiser les ressources et à générer une valeur maximale à partir d'une utilisation minimale de matières premières.



Systèmes de support modulaires pour les installations mécaniques, électriques et de plomberie, qui aident à optimiser les matériaux et peuvent être démontés pour être réutilisés.

Découvrez comment Hilti peut vous aider à atteindre vos objectifs de développement durable en visitant le site www.hilti.fr

Sources

1. Deloitte Circularity Gap Report: <https://www.circularity-gap.world/>
2. Circular Economy Diagram: <https://ellenmacarthurfoundation.org/circular-economy-diagram>
3. "Circular Ecosystems: Business Model Innovation for the Circular Economy": <https://www.alexandria.unisg.ch/259076/>

4. "It's Time for Construction to Embrace the Circular Economy": <https://www.rolandberger.com/en/Insights/Publications/It%E2%80%99s-time-for-construction-to-embrace-the-circular-economy.html>
5. "Closing the Loop on the Circular Economy": <https://www.rolandberger.com/en/Insights/Publications/Closing-the-loop-on-the-circular-economy.html>
6. "Sustainability and the Emerging Circular Economy": <https://www.rolandberger.com/en/Insights/Publications/Sustainability-and-the-emerging-circular-economy.html>